

St-Thudon-Guipavas

PARC D'ACTIVITÉS ÉCONOMIQUES



Photo : Panoramic Bretagne

Crédits photos : Jean-Yves Guillaume, Panoramic Bretagne

© PHILEAS



Aménagement et commercialisation

Brest métropole aménagement
9 rue Duquesne - CS 23821
29238 BREST Cedex 2
Tél. : 02 98 47 83 00
Fax : 02 98 47 07 58
contacts@brest-bma.fr



Brest-bma.fr

34 hectares
**Activités
industrielles
et logistiques**



St-Thudon-Guipavas

PARC D'ACTIVITÉS ÉCONOMIQUES



La société Paul Champs

Profiter du rayonnement économique sur 34 ha

Le **parc d'activités économiques de St Thudon** prolonge et amplifie la dynamique de la zone de **Kergaradec (160 ha)** située en entrée de ville, au nord-est de la métropole brestoise.

Au contact de **l'aéroport international Brest Bretagne** et proche de la **RN 12** et de la **RN 265** en direction de Rennes et de Quimper, ce parc d'activités est idéalement situé sur le territoire de Brest métropole.



Les salariés disposent de **l'ensemble des services aux entreprises à disposition sur le parc d'activités de Prat Pip** (restauration, crèche inter-entreprises...).



L'aéroport international Brest Bretagne

La société Paul Champs

► De grands espaces aménagés* sur 23 ha

Le site est destiné à accueillir un potentiel **d'une quinzaine d'entreprises** industrielles, sur les 23 hectares cessibles, nécessitant **un terrain d'un hectare ou plus d'activités industrielles et de services aux entreprises**.

► Les entreprises déjà présentes

La société **Paul Champs** (agencement en menuiserie), les **Recycleurs Bretons** (valorisation de déchets), **Chronopost** (logistique), **GAMA 29** (fournitures de produits industriels) et **GEODIS Calberson** (logistique) ont déjà investi le parc d'activités économiques de Saint Thudon.



GAMA 29



GEODIS Calberson

Un parti-pris d'aménagement

- Des **aménagements de qualité** sont réalisés, respectant l'environnement bocager du site. Le parc est traversé d'est en ouest et du nord au sud par des chemins creux bordés de talus boisés, préservés et valorisés.
- Ces aménagements sont réalisés par le cabinet B3i, Conception Paysagère et Michel Quééré.

* Disponibilités sur plan des lots ci-joint et auprès de BMA.