

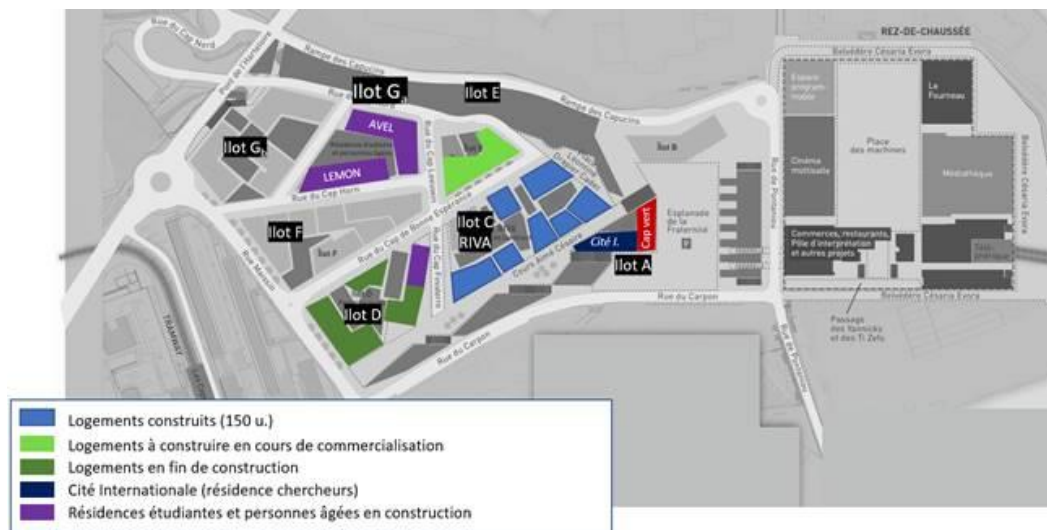
TRAVAUX DE FINITIONS DES VOIRIES AUTOUR DES ILOTS EN CONSTRUCTION ET PROCHAINES ETAPES  
À PARTIR DE MI-FEVRIER 2021

Lettre info chantier n°1 – Février 2021

Votre quartier des Capucins continue sa mue et voit se dessiner progressivement la forme urbaine imaginée par son architecte Bruno Fortier. L'îlot RIVA accueille depuis 2016 ses habitants et la résidence LEMON ses étudiants depuis septembre 2020.

De nouvelles étapes se profilent cette année :

- Ilots D : livraison des logements Kaufman et Aiguillon, à la fin du printemps. Les travaux de la résidence étudiante se termineront fin 2021.
- Ilot G : livraison de la résidence sénior AVEL à l'été.
- Ilot E : démarrage des travaux à l'automne 2021.



Pour accompagner ces livraisons et ces chantiers, BMA va entamer mi février 2021 des travaux d'amélioration des voiries au niveau des nouveaux logements et des espaces sur les îlots non construits. Ces travaux se dérouleront dans 2<sup>ème</sup> quinzaine de février et en mars 2021 :

- Réalisation des nouveaux trottoirs, notamment au niveau du Cour Aimé Césaire
- Requalification des îlots (nettoyage, débroussaillage, reprise des espaces verts, ...) et mise en place de clôture en bois (comme le long de la rue du Carpon), sur les îlots E et F.
- Il sera nécessaire de déplacer les véhicules stationnés lors de ces travaux (quelques jours avant l'intervention, l'entreprise préviendra le propriétaire du véhicule gênant par la pose d'un flyer).

Dans un second temps :

- Le stationnement toléré sur les îlots E et F ne sera plus possible : l'îlot E sera en chantier et l'îlot F accueillera sa « base vie ».

Une réunion d'information sera organisée dès que les conditions sanitaires le permettront. Elle portera sur la présentation par les porteurs de projets, des nouveaux bâtiments programmés sur l'îlot E.

Nous vous remercions pour votre compréhension et pour votre collaboration.

**INFORMATION RIVERAINS**

Agents de proximité de la mairie des  
Quatre moulins : 02 98 00 85 59  
[adp-quatre-moulins@mairie-brest.fr](mailto:adp-quatre-moulins@mairie-brest.fr)  
[Brest-bma.fr](http://Brest-bma.fr)